

COMUNE DI PARTINICO
(Provincia di Palermo)
Settore di Servizi alla Persona e alla Famiglia

BANDO PUBBLICO

L'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici con circolare del 14 Maggio 2009, pubblicato sulla GURS n. 25 del 29.05.2009, ha reso noto che il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione all'art. 11 Legge 09/12/1998n. 431, i termini degli adempimenti per consentire ai conduttori di beneficiare dei contributi integrativi per l'anno 2008.

Sono richiamate le disposizioni impartite dal Ministero dei Lavori Pubblici con il D.M. 7 Giugno 1999 ed i requisiti minimi che i richiedenti devono possedere per beneficiare dei contributi integrativi, previsti dall'art.11 della L.431 del 09/12/98 cioè:

1) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni minime INPS (per l'anno 2008 detto limite somma € 11.532,56) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (cosiddetta fascia "A");

2) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione siciliana, di cui al decreto n. 271/UO.B53.01 del 26.02.09, pari a € 13.710,48, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (cosiddetta fascia "B").

Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2009. (redditi prodotti nell'anno 2008) e l'ammontare del canone va rilevato dal contratto di locazione.

3) Contratto di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo, di proprietà pubblica o privata, debitamente registrato (con esclusione degli alloggi di edilizia economica e popolare, di quelli aventi categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e di quelli esclusivamente per finalità turistiche).

Subordinatamente alle disponibilità finanziarie, il contributo massimo sarà commisurato in modo tale da ridurre al 14% l'incidenza del canone sul reddito per la fascia A e al 24% per la fascia B.

In ogni caso il contributo predetto non potrà superare, rispettivamente la somma di € 3.098,74 per le previsioni di cui alla fascia A e di € 2.324,05 per le previsioni di cui alla fascia B.

E' fatta salva la possibilità dell'incremento del 25% del contributo o dei limiti di reddito, per i casi previsti dall'art.2, comma 4, del citato Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 Giugno 1999.

Inoltre per i redditi da lavoro dipendente o assimilato e da lavoro autonomo, il reddito è diminuito per ogni figlio a carico di € 516,45. Dopo la detrazione per i figli a carico, in caso di lavoro dipendente o assimilato detto reddito va ulteriormente abbattuto del 40%.

Per determinare in modo univoco l'inserimento dei beneficiari in fascia A o in fascia B in graduatoria, dopo i dovuti abbattimenti, quelli rientrati nella fascia A devono avere un reddito compreso tra € 0,00 e € 11.532,56 e quelli di fascia B devono avere un reddito compreso tra € 11.532,57 e € 13.710,48; quest'ultimo può essere solamente superato da quei casi sopradetti rientranti nell'art.2 comma 4, del citato D.M. Lavori Pubblici del 07.06.99 e che quindi per la fascia A non può essere superato il limite massimo di € 14.415,70 mentre per la fascia B non può essere superato il limite di € 17.138,10.

L'accesso al contributo per i cittadini extracomunitari è subordinato, ai sensi dell'art.11 c.13 L.133/08, al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione. Il contratto di locazione dell'alloggio deve coincidere con la residenza del nucleo familiare e dovrà essere allegato alla documentazione per l'accesso al contributo unitamente al certificato di stato di famiglia o autocertificazione.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando gli aventi diritto dovranno far pervenire presso l'ufficio dei Servizi Sociali, sito nei locali della Casa di Riposo, Viale A. Moro n. 47, le richieste corredate da contratto di locazione regolarmente registrato, e dalla dichiarazione dei redditi anno 2009 (riferito ai redditi anno 2008) o, in assenza dell'obbligo di dichiarazione dei redditi, l'attestato ISE resa ai sensi del decreto legislativo 31.03.1999 n.109.

Partinico _____

Il Resp.le del Settore Servizi alla Persona e alla Famiglia
D.ssa Angela M. Puccio